

# 最后一卷

## 《民法》

专科起点升本科

# 版权所有·翻版必究

一、选择题：1~35 小题，每小题 2 分，共 70 分。在每小题给出的四个选项中，选出一项最符合题目要求的。

1. 下列选项中，属于民事法律关系的是（）。

- A. 恋爱关系
- B. 同事关系
- C. 同学关系
- D. 收养关系

2. 14 周岁的少年大学生张某属于（）。

- A. 无民事行为能力人
- B. 视为完全民事行为能力人
- C. 完全民事行为能力人
- D. 限制民事行为能力人

3. 人民法院予以保护的最长诉讼时效期间为（）。

- A. 1 年
- B. 2 年
- C. 3 年
- D. 20 年

4. 用益物权的标的为（）。

- A. 动产
- B. 财产权
- C. 不动产
- D. 所有权

5. 自然人的民事权利能力（）。

- A. 始于出生
- B. 始于年满 16 周岁
- C. 始于结婚
- D. 始于年满 18 周岁

6. 不属于非法人组织的是（）。

- A. 个人独资企业
- B. 合伙企业
- C. 办事处
- D. 子公司

7. 甲委托乙购买电脑。后经甲同意，乙委托丙代为购买。该案中的被代理人是（）。

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 乙和丙

8. 债的法律关系的客体为（）。

- A. 特定行为
- B. 特定物
- C. 特定智力成果
- D. 特定利益

9. 甲向乙借款，以不转移占有的方式将一套房屋设定担保。乙对该房屋享有（）。

- A. 抵押权

## 版权所有·翻版必究

---

- B. 留置权
  - C. 权利质权
  - D. 动产质权
10. 甲误将乙所有的玉石原石刻成一件玉雕。甲的行为属于（）。
- A. 附和
  - B. 无因管理
  - C. 加工
  - D. 混合
11. 下列选项中，可以作为留置权客体的是（）。
- A. 土地
  - B. 房屋
  - C. 电脑
  - D. 隧道
12. 不属于财产权的是（）。
- A. 物权
  - B. 债权
  - C. 继承权
  - D. 支配权
13. 租赁人对租赁物的占有属于（）。
- A. 恶意占有
  - B. 无权占有
  - C. 有权占有
  - D. 自主占有
14. 甲、乙系同事，乙得知甲有一私生子后，在单位网站上广泛传播，同事们议论纷纷，致甲精神恍惚。乙侵犯了甲的（）。
- A. 姓名权
  - B. 隐私权
  - C. 荣誉权
  - D. 健康权
15. 除共有人之间另有约定外，处分共同共有的不动产，应当经（）。
- A. 全体共有人同意
  - B. 1 / 2 以上按份共有人同意
  - C. 2 / 3 以上按份共有人同意
  - D. 3 / 4 以上按份共有人同意
16. 我国结婚必备条件不包括（）。
- A. 男女双方完全自愿
  - B. 达到法定年龄
  - C. 符合一夫一妻制
  - D. 办理结婚登记
17. 要约生效的时间为（）。
- A. 要约人发出要约时
  - B. 要约到达受要约人时
  - C. 要约中注明的时间
  - D. 受要约人了解要约内容时

## 版权所有·翻版必究

---

18. 招股说明书属于（）。
- A. 要约
  - B. 反要约
  - C. 承诺
  - D. 要约邀请
19. 张某与李某婚外同居，并生有一子甲。张某与甲之间属于（）。
- A. 旁系血亲
  - B. 直系姻亲
  - C. 直系血亲
  - D. 拟制血亲
20. 以土地所有权为抵押物设立的抵押，其抵押合同（）。
- A. 无效
  - B. 有效
  - C. 效力待定
  - D. 由土地管理部门决定是否生效
21. 甲印刷厂受托为乙公司制作台历，制作费 15 万元。甲、乙之间的合同关系为（）。
- A. 承揽合同
  - B. 买卖合同
  - C. 中介合同
  - D. 租赁合同
22. 应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方有经营状况严重恶化情形的，可中止履行自己债务的权利属于（）。
- A. 同时履行抗辩权
  - B. 先履行抗辩权
  - C. 不安抗辩权
  - D. 先诉抗辩权
23. 婚姻关系存续期间所得的下列财产中，除另有约定外，属于夫妻共同所有的是（）。
- A. 赠与合同中确定只归一方的财产
  - B. 一方因身体受到伤害获得的医疗费
  - C. 一方的残疾人生活补助费
  - D. 工资
24. 依据我国《民法典》规定，合同可以采用书面形式，也可以使用口头形式，下列属于口头形式的是（）。
- A. 电话
  - B. 合同书
  - C. 传真
  - D. 电子邮件
25. 姻亲以（）为中介而产生。
- A. 死亡
  - B. 离婚
  - C. 婚姻关系
  - D. 出生
26. 甲与乙结婚半年后，又与丙结婚。甲与丙的婚姻（）。
- A. 无效

- B. 有效  
C. 可撤销  
D. 效力未定
27. 买卖合同属于（）。
- A. 要式合同  
B. 双务合同  
C. 无偿合同  
D. 担保合同
28. 下列权利中，属于身份权的是（）。
- A. 生命权  
B. 名称权  
C. 荣誉权  
D. 监护权
29. 继承开始的时间是（）。
- A. 继承人获得遗产时  
B. 分割遗产时  
C. 被继承人死亡时  
D. 丧事办完时
30. 收养关系解除时，养子女与养父母在共同生活期间形成的共同共有的财产（）。
- A. 应进行分割  
B. 归养子女所有  
C. 归养父母所有  
D. 归生父母所有
31. 债权人放弃债权，从而解除债务人所承担的义务的单方行为是（）。
- A. 合同解除  
B. 抵销  
C. 提存  
D. 免除
32. 遗产是公民死亡时所遗留的（）。
- A. 收入  
B. 储蓄  
C. 个人合法财产  
D. 生活用品
33. 王某从某商场购买一洗衣机，在使用过程中因质量缺陷洗衣机发生爆炸，致王某家人受伤。王某向商场（）。
- A. 只能主张违约责任，不能主张侵权责任  
B. 只能主张侵权责任，不能主张违约责任  
C. 必须同时主张违约责任和侵权责任  
D. 可以主张违约责任或侵权责任
34. 王某在小区里捡到一万元人民币，次日用于购买手机等消费品花费殆尽。王某的行为属于（）。
- A. 不当得利  
B. 无因管理  
C. 侵权行为

# 版权所有·翻版必究

D. 非民事行为

35. 假借订立合同恶意进行磋商，给对方造成损失的，应当承担（）。

- A. 违约责任
- B. 缔约过失责任
- C. 补充责任
- D. 无过错责任

**二、简答题：36~38 小题，每小题 10 分，共 30 分。**

- 36. 简述物权的特征。
- 37. 简述民事权利的消灭原因。
- 38. 简述代理权行使的原则。

**三、论述题：39 小题，20 分。**

39. 论述出租人与承租人的主要义务。

**四、案例分析题：40~41 小题，每小题 15 分，共 30 分。**

40. 张某将一辆工程车出租给王某。在租期内，王某未经张某同意，将工程车转租给赵某。赵某因急需用钱，将工程车出卖给了林某。双方约定 3 日后付款交车。张某得知后，立即通知王某解除租赁合同。

问：（1）张某是否有权解除与王某的租赁合同？为什么？

（2）张某是否有权请求王某承担违约责任？为什么？

41. 王强、李玉夫妇生有一子王健。王健娶妻章晖，育有一女王晓。2011 年 4 月，王健因车祸丧生，章晖继续赡养体弱多病的公婆。2014 年王强病故。经查，王强名下有房屋 1 套，系婚后所购。

问：（1）本案中的房屋是否全部属于王强的遗产？为什么？

（2）谁有权继承王强的遗产？为什么？

## 参考答案及解析

**一、选择题：1~35 小题，每小题 2 分，共 70 分。**

1. 【答案】D

【解析】民事法律关系是指经由民事法律规范调整、以民事权利义务为内容的社会关系。例如，财产所有权关系、债权债务关系、人身权关系等。

2. 【答案】D

【解析】《民法典》规定，8 周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人。18 周岁以上的自然人为成年人，不满 18 周岁的自然人为未成年人。成年人为完全民事行为能力人，可以独立实施民事法律行为。16 周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人。

3. 【答案】D

【解析】《民法典》第 188 条第 2 款规定，诉讼时效期间自权利人知道或者应该知道权利受到损害以及义务人之日起计算。法律另有规定的，依照其规定。但是自权利受到损害之日起超过 20 年的，人民法院不予保护，有特殊情况的，人民法院可以根据权利人的申请决定延长。

4. 【答案】C

【解析】用益物权的标的一般限于不动产。

5. 【答案】A

【解析】《民法典》第 13 条规定，自然人从出生时起到死亡时止，具有民事权利能力，依法

## 版权所有·翻版必究

享有民事权利，承担民事义务。根据这一规定，自然人的民事权利能力始于出生，终于死亡，与自然人的生命存续时间一致。

6. 【答案】D

【解析】非法人组织包括个人独资企业、合伙企业、不具有法人资格的专业服务机构等。

7. 【答案】A

【解析】复代理是指由代理人基于复任权选任代理人的代理，有以下法律特征：(1) 复代理人由代理人选任，而非由被代理人选任。(2) 复代理人是被代理人的代理人，而非代理人的代理人。(3) 复代理权是代理人转托的，而非由被代理人直接授予的。本题中代理人为乙，复代理人为丙，被代理人始终是甲。

8. 【答案】A

【解析】债的客体是债务人的特定行为。

9. 【答案】A

【解析】抵押权是不转移标的物占有的物权。而留置权和质权的标的物则由债权人占有。

10. 【答案】C

【解析】加工，指就他人动产加以制作或改造，作成新物，从而发生物权变动的法律事实。

11. 【答案】C

【解析】留置权为动产物权。留置权的客体以动产为限，不得留置不动产或者财产权利。

12. 【答案】D

【解析】财产权是指以财产利益为内容，直接体现某种经济利益的权利。如物权、债权、继承权等。

13. 【答案】C

【解析】有权占有即指基于本权的占有，如基于租赁合同对租赁物的占有。

14. 【答案】B

【解析】隐私权是自然人就个人私事、个人信息等个人生活领域内的情事不为他人知悉、禁止他人干涉的权利。依本题题干可知，乙侵犯了甲的隐私权。

15. 【答案】A

【解析】《民法典》第301条规定，处分共同共有的不动产或者动产以及对共同共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。

16. 【答案】D

【解析】办理结婚登记是结婚的形式条件非必备条件。

17. 【答案】B

【解析】我国《民法典》采取到达主义来确定要约的生效时间，即要约到达受要约人时生效。

18. 【答案】D

【解析】要约邀请，又称要约引诱，是指一方当事人做出的希望对方当事人向自己发出要约的意思表示。拍卖公告、招标公告、招股说明书、债券募集办法、基金招募说明书、商业广告和宣传、寄送的价目表等为要约邀请。商业广告和宣传的内容符合要约条件的，构成要约。

19. 【答案】C

【解析】直系血亲是指生育自己或自己生育的上下各代血亲。即所谓己身所从出或己身所出的血亲。

20. 【答案】A

【解析】《民法典》第399条规定，下列财产不得抵押：(1) 土地所有权。(2) 宅基地、自留地、自留山等集体所有土地的使用权，但是法律规定可以抵押的除外。(3) 学校、幼儿园、医疗机构等为公益目的成立的非营利法人的教育设施、医疗卫生设施和其他公益设施。(4)

## 版权所有·翻版必究

所有权、使用权不明或者有争议的财产。(5) 依法被查封、扣押、监管的财产。(6) 法律、行政法规规定不得抵押的其他财产。

21. 【答案】A

【解析】承揽合同是承揽人按照定作人的要求完成工作，交付工作成果，定作人支付报酬的合同。其中，完成工作的一方为承揽人，接受工作成果并支付报酬的一方为定作人。因此应选 A 项。

22. 【答案】C

【解析】不安抗辩权，是指根据合同约定应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方有经营状况严重恶化，转移财产、抽逃出资、以逃避债务，丧失商业信誉，有丧失或者可能丧失履行债务能力的其他情形之一的，可以中止履行。

23. 【答案】D

【解析】根据《民法典》规定，夫妻在婚姻关系存续期间所得的下列财产，为夫妻共同财产，归夫妻共同所有：(1) 工资、奖金、劳务报酬。(2) 生产、经营、投资的收益。(3) 知识产权的收益。(4) 继承或者受赠的财产，但是《民法典》第 1063 条第 3 项规定的除外。(5) 其他应当归共同所有的财产。夫妻对共同财产，有平等的处理权。下列财产为夫妻一方的个人财产：(1) 一方的婚前财产。(2) 一方因受到人身损害获得的赔偿或者补偿。(3) 遗嘱或者赠与合同中确定只归一方的财产。(4) 一方专用的生活用品。(5) 其他应当归一方的财产。

24. 【答案】A

【解析】书面形式是合同书、信件、电报、电传、传真等可以有形地表现所载内容的形式。以电子数据交换、电子邮件等方式能够有形地表现所载内容，并可以随时调取查用的数据电文，视为书面形式。

25. 【答案】C

【解析】姻亲以婚姻关系为中介而产生。

26. 【答案】A

【解析】甲与丙的结婚属于重婚，依据《民法典》第 1051 条的规定，重婚的，婚姻无效。

27. 【答案】B

【解析】买卖合同是双务、有偿、诺成、不要式合同。

28. 【答案】D

【解析】人格权是指存在于权利人自己人格上的权利，如生命权、身体权、健康权、名称权、姓名权、名誉权、荣誉权、肖像权、隐私权等。身份权指存在于一定身份关系上的权利，如夫妻之间的扶养权、父母子女之间的监护权等。

29. 【答案】C

【解析】按照《民法典》第 1121 条的规定，继承从被继承人死亡时开始。因此继承开始的原因是基于被继承人的死亡。

30. 【答案】A

【解析】如果养子女与养父母在共同生活期间形成了共同共有的财产，收养关系解除时，应就这部分共同共有财产进行分割。

31. 【答案】D

【解析】免除，是指债权人放弃债权，从而解除债务人所承担的义务的单方行为。

32. 【答案】C

【解析】遗产，是自然人享有的继承权的标的，即死者遗留下来的个人合法财产。

33. 【答案】D

【解析】《民法典》第 186 条规定，因当事人一方的违约行为，损害对方人身权益、财产权



# 版权所有·翻版必究

益的，受损害方有权选择请求其承担违约责任或者侵权责任。第 1202 条规定，因产品存在缺陷造成他人损害的，生产者应当承担侵权责任。第 1203 条规定，因产品存在缺陷造成他人损害的，被侵权人可以向产品的生产者请求赔偿，也可以向产品的销售者请求赔偿。

34. 【答案】A

【解析】不当得利，是指没有合法依据获得利益，而使他人遭受损失。

35. 【答案】B

【解析】缔约过失责任是指在合同订立过程中，因一方当事人违背其依据诚实信用原则所应负的义务，导致另一方当事人信赖利益的损失，而应承担的责任。假借订立合同恶意进行磋商，违背了诚实信用原则，应当承担缔约过失责任。

**二、简答题：36~38 小题，每小题 10 分，共 30 分。**

36. 【答案】(1) 物权的主体是特定的，而义务主体是不特定的，物权是绝对权。

(2) 物权的客体是特定的独立物，不包括行为和精神利益。

(3) 物权的内容是直接支配、管领一定的物并排斥他人干涉。

(4) 物权的设定必须公示。

(5) 物权具有追及效力和优先效力。

37. 【答案】民事权利的消灭是指特定主体的权利不复存在，包括绝对消灭和相对消灭两种情形。民事权利的消灭包括如下：

(1) 权利人抛弃权利。

(2) 转让，即权利人通过与他人订立合同将其权利转让给他人。

(3) 权利人死亡。

(4) 客体灭失。

(5) 超过一定期限不行使权利，将导致权利消灭。

38. 【答案】代理人在行使代理权时应遵循下列原则：

(1) 代理权应在其代理权限范围内行使。

(2) 代理人行使代理权应维护本人利益。

(3) 代理人亲自完成代理事务。

**三、论述题：39 小题，20 分。**

39. 【答案】出租人的主要义务：

(1) 依合同约定交付租赁物给承租人使用的义务。

(2) 在租赁期限内保持租赁物符合约定的用途。

(3) 对承租人使用中的租赁物的维修义务。

(4) 接受租赁物和返还担保物的义务。

(5) 物的瑕疵担保义务。

(6) 权利瑕疵担保义务。

承租人的主要义务：

(1) 给付租金。

(2) 依照约定善意使用、收益和保管租赁物。

(3) 按照约定方法或者租赁物的性质使用租赁物。

(4) 返还租赁物。

(5) 不得擅自转租。

**四、案例分析题：40~41 小题，每小题 15 分，共 30 分。**

40. 【答案】(1) 有权解除。承租人擅自转租的，出租人有权解除合同。

(2) 有权。当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担违约责任。

## 版权所有·翻版必究

---

41. 【答案】(1) 不全部属于。因为王强名下的房屋系夫妻共同所有的财产，除另有约定外，分割遗产时，应当先将房屋的一半分出为配偶李玉所有，另一半才为王强的遗产。

(2) 李玉、章晖、王晓有权继承。因为：李玉系王强的配偶，为第一顺序继承人；章晖系尽了主要赡养义务的丧偶儿媳，视为第一顺序继承人；王健系王强的儿子，为第一顺序继承人，王健先于被继承人死亡，其女儿王晓享有代位继承权。